

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ CẦN THƠ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 12 /NQ-HĐND

Cần Thơ, ngày 08 tháng 7 năm 2022

NGHỊ QUYẾT

**Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trụ sở Văn phòng
Đoàn đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ
KHÓA X, KỲ HỌP THỨ SÁU**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Xét Tờ trình số 100/TTr-UBND ngày 16 tháng 6 năm 2022 của Ủy ban nhân
dân thành phố về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trụ sở Văn phòng Đoàn
đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ; Báo cáo thẩm tra
của Ban kinh tế - ngân sách; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại
kỳ họp.*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trụ sở Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc
hội và Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ, với những nội dung chính như sau:

1. Mục tiêu đầu tư

Xây dựng Trụ sở Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân
thành phố Cần Thơ theo đúng quy định, kiến trúc đẹp, hiện đại, tạo điểm nhấn cho
thành phố. Dự án đi vào hoạt động đảm bảo cho tổ chức, hoạt động và hoàn thiện
cơ sở vật chất, trang thiết bị, điều kiện làm việc của Đoàn đại biểu Quốc hội, Hội
đồng nhân dân thành phố, các Ban của Hội đồng nhân dân và Văn phòng Đoàn đại
biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân thành phố.

2. Phạm vi đầu tư

Xây dựng Trụ sở Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ tại vị trí cũ, mở rộng thêm phần đất Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn thành phố, Liên hiệp các tổ chức hữu nghị, Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng thành phố liền kề. Diện tích khu đất xây dựng sau mở rộng: 5.514,9m² (Khu đất trụ sở hiện hữu: 1.592,1m², phần mở rộng ra thêm khoảng: 3.922,8m²).

3. Quy mô đầu tư

Đầu tư xây dựng Trụ sở Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ phù hợp quy định, đáp ứng nhu cầu công năng sử dụng, phù hợp với tính chất hoạt động của cơ quan, tuân theo các quy định về quản lý quy hoạch xây dựng thành phố, bao gồm:

- Trụ sở làm việc: Quy mô 4 tầng; diện tích xây dựng: 1.682,6m², diện tích sử dụng: 6.167,6m².

- Nâng cấp, sửa chữa khối Liên hiệp các tổ chức hữu nghị thành phố Cần Thơ: Quy mô 2 tầng; diện tích xây dựng: 157,5m², diện tích sử dụng: 307,5m².

- Các hạng mục phụ trợ hạ tầng kỹ thuật: Cổng hàng rào - nhà bảo vệ; sân đường nội bộ, cột cờ, bãi xe 4 bánh; cây xanh, thảm cỏ; cấp điện, chiếu sáng ngoại vi; hệ thống phòng cháy chữa cháy, chống sét; hệ thống thông tin liên lạc, camera; cấp, thoát nước ngoại vi; san lấp mặt bằng: Tổng diện tích khu đất: 5.514,9m², san lấp bằng cát đen, cao độ san lấp + 2.5m (*cao độ quốc gia, Hòn Dấu*).

- Trang thiết bị: Thiết bị văn phòng; thiết bị hội trường, nhà ăn, nhà nghỉ; thiết bị thông gió, điều hòa không khí; thiết bị âm thanh, ánh sáng,...; thiết bị thang máy (2 thang); thiết bị máy phát điện, thiết bị trạm biến áp.

4. Nhóm dự án: Nhóm B.

5. Tổng mức đầu tư dự án: 167.022.405.036 đồng (*Một trăm sáu mươi bảy tỷ, không trăm hai mươi hai triệu, bốn trăm lẻ năm nghìn, không trăm ba mươi sáu đồng*)

6. Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách thành phố.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

8. Thời gian thực hiện chủ trương đầu tư: Giai đoạn 2021 - 2025.

9. Tiến độ và dự kiến bố trí vốn

Mức vốn dự kiến bố trí kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 là 166.522.405.036 đồng (không bao gồm vốn chuẩn bị đầu tư đã bố trí) từ nguồn vốn thực hiện thuộc ngân sách địa phương chưa phân bổ chi tiết, cụ thể như sau:

a) Vốn chuẩn bị đầu tư: 500.000.000 đồng tại Quyết định số 2005/QĐ-UBND ngày 09 tháng 9 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố.

b) Vốn thực hiện bố trí giai đoạn 2022 - 2025: 166.522.405.036 đồng, từ nguồn vốn thực hiện thuộc ngân sách địa phương chưa phân bổ chi tiết là 3.820,759 tỷ đồng.

Điều 2. Trách nhiệm thi hành

1. Giao Ủy ban nhân dân thành phố tổ chức thực hiện Nghị quyết này theo chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn được pháp luật quy định.

Căn cứ điều kiện thực tế và khả năng cân đối vốn, Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt quyết định đầu tư dự án Trụ sở Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ đảm bảo khả năng bố trí vốn thực hiện dự án hàng năm và giai đoạn trung hạn theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và các quy định hiện hành.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Điều 3. Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ khóa X, kỳ họp thứ sáu thông qua ngày 08 tháng 7 năm 2022./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Ban Công tác đại biểu - UBTVQH;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Bộ Tài chính;
- Kiểm toán Nhà nước;
- Đoàn đại biểu Quốc hội TP. Cần Thơ;
- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND thành phố;
- UBND thành phố;
- UBMTTQVN thành phố;
- Đại biểu HĐND thành phố;
- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể thành phố;
- Thường trực HĐND, UBND quận, huyện;
- Website Chính phủ;
- TT. Công báo, Trung tâm lưu trữ lịch sử;
- Báo Cần Thơ, Đài PT và TH TP. Cần Thơ;
- Lưu: VT, HĐ, 250.

CHỦ TỊCH



Phạm Văn Hiếu